

# Referat fra ordinær generalforsamling afholdt onsdag den 16. marts 2016 i Grundejerforeningen Strandgården, Karlslunde Strand.

Dagsorden ifølge indkaldelse af 26. februar 2016.

## 1. Valg af dirigent

Til dirigent blev enstemmigt valgt Ejvind Hansen, Granskovvej 20.

Dirigenten takkede for valget.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig idet den var indkaldt i rette tid og afholdelsen af generalforsamlingen lå i den periode, hvor den skal afholdes i overensstemmelse med §6 i foreningens vedtægter.

Der var i alt 17 parceller repræsenteret, hvoraf 1 ved fuldmagt.

## 2. Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling 24 marts 2015

Referatet blev godkendt.

## 3. Beretning fra bestyrelsen

Formanden fremlagde bestyrelsens beretning, der blev enstemmigt godkendt.

Kommentarer under beretningen:

- En grundejer efterspurgte, om kommunen sætter bommen ved Granskovvej op igen for at markere udkørsel fra cykelstien. Kommunen er opmærksomme på den manglende bom.
- En grundejer kommenterede at udsynet ved overkørslen af cykelstien på Brovej og Granskovvej er dårlig.
- Det blev kommenteret, at renovationsbilerne kører meget i rabatterne i øjeblikket. Rabatterne ødelægges herved. Formanden oplyste, at Kommunen tidligere har meddelt, at der skal foretages billedokumentation af en skraldebil i rabatten for at løfte bevisbyrden mod renovationsselskabet.
- En grundejer spurgte til græsarmering i beton i rabatten og det blev bekræftet, at dette er tilladt bare der ikke skiftes underlag til andet end græs.
- Bredden på indkørsler / overkørsler blev diskuteret – der henvises til Greve Kommune for regelsæt.
- Greve Kommune har overdraget vedligeholdelsen af el-masterne på vores veje fra Dong til ELTEL Networks. Der henvises til oplysning på Grundejerforeningens hjemmeside med kontaktoplysninger i tilfælde af lygtepærer der går i stykker eller lignende.

## 4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2015

Regnskabet blev fremlagt af kassereren som bemærkede, at der i regnskabet i år er medtaget sammenligningstal for 2014.

Kassereren oplyste, af den ene revisor er flyttet til Schweiz, hvorfor regnskabet kun er godkendt af en revisor, hvilket generalforsamlingen godkendte.

Vedligeholdelsesplanen for vejvedligeholdelse indtil 2021 blev gennemgået af kassereren og formanden. Der henvises til vedligeholdelsesplanen på grundejerforeningens hjemmeside. Generalforsamlingen godkendte enstemmigt regnskabet uden kommentarer.

## 5. Forslag fra Bestyrelsen

Forslag fra bestyrelsen blev vedtaget som følger:

- Fastsættelse af kontingent. Kontingentet er uændret kr. 1.500 per andel.

- Kassebeholdning er fortsat maksimalt kr. 2.000.
- Rykkergebyr uændret: Første rykker gratis. Anden rykker kr. 100 og yderligere rykker kr. 50.
- Beløb som kassereren kan hæve uden formandens underskrift uændret kr. 2.000.

## 6. Indkomne forslag fra medlemmerne

Der var ikke modtaget forslag fra medlemmer inden for fristen den 1. februar 2016.

## 7. Godkendelse af budget for 2016

Budgettet blev enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

## 8. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Formand Annie Ejstrup, Brovej 18 blev genvalgt.

Leni Helborg Larsen, Granskovvej 12 blev genvalgt.

## 9. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Jes Anders Hansen, Ræveholmsvej 36 blev genvalgt.

Ellen Jessen, Lopholmen 26 blev genvalgt.

## 10. Valg af revisorer

Rasmus Edahl, Lopholmen 24 blev genvalgt.

Henrik Johansson, Granskovvej 14 blev valgt.

## 11. Eventuelt

Bestyrelsen opfordrede medlemmer til at komme med forslag til indlæg forud for generalforsamlingen.

Medlemmer er velkomne til at kontakte bestyrelsen via mail: [info@gf-strandgaarden.dk](mailto:info@gf-strandgaarden.dk)

Generalforsamlingen hævet.

Karlsunde den 17/4 2016

Som dirigent:

Som referent:

---

Ejvind Hansen

---

Anders Røjleskov

I bestyrelsen:

---

Annie Ejstrup  
Formand

---

Allan Frederiksen  
næstformand

---

Hans Jørgensen  
kasserer

---

Leni Helborg Larsen

---

Anders Røjleskov  
sekretær