

Referat fra generalforsamling i grundejerforeningen Strandgården tirsdag den 20/3 2013.

1. Valg af dirigent.

Ejvind Hansen, Granskovvej 20, blev valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt i rette tid og afholdelsen af generalforsamlingen lå i den periode, hvor den skal afholdes. Der var 21 parceller repræsenteret. 1 parcel var repræsenteret ved fuldmagt.

2. Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling.

Referatet blev godkendt.

3. Bestyrelsens beretning.

Annie fremlagde Bestyrelsens beretning, der blev godkendt af forsamlingen.

Kommentarer under beretningen:

- Hvis græsset ikke bliver slået langs vores stier i grundejerforeningen, skal man ringe til Claus Winter i Greve kommune. Park og vej skal slå græsset, når det er mere end 20 cm højt.
- Der er problemer med regnsvandsøer/pytter ved Lopholmen 26 og ved Granskovvej 15 og på Jens Niensensvej.

4. Regnskab.

Regnskabet blev godkendt uden kommentarer.

5. Forslag fra Bestyrelsen

5.1 Alle forslag fra Bestyrelsen blev vedtaget som følger:

- Fastsættelse af kontingent. Kontingentet er uændret kr. 1500,00 per andel.
- Kassebeholdning er fortsat max. kr. 2000,00
- Rykkergebyrer er også uændrede. Første rykker er gratis. For anden rykker beregnes kr. 100,00. For yderligere rykker beregnes kr. 50,00.
- Beløb som kassereren kan hæve uden formandens underskrift er uændret kr. 2000,00.

5.2 30 års jubilæumsarrangement i 2014.

Hans Jørgensen fremlagde et oplæg og budget til en jubilæumsfest i 2014. Forslaget blev vedtaget med 15 stemmer for og ingen imod.

5.3 Godkendelse af principper for udbydelse af grundejerforeningsopgaver.

Forslaget om at bestyrelsesmedlemmer eller deres familie kan ud føre opgaver for grundejerforeningen blev vedtaget. Forudsætningen er at tilbuddene er konkurrencedygtige i forhold til tilbud fra tredjepart, og at dette kan dokumenteres.

6. Indkomne forslag fra medlemmerne.

Der var ikke kommet nogen forslag fra medlemmerne inden den 1. februar 2013.

7. Budget

Budgettet blev godkendt uden kommentarer.

8. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Valg af ny kasserer: Hans Jørgensen, Ræveholmsvej 55B.

Allan Frederiksen, Brovej 20 blev genvalgt

Anders Røjleskov, Solvej 1 blev genvalgt.

Valg af nyt bestyrelsesmedlem: Leni Helborg Larsen, Granskovvej 12.

9. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Palle Steffensen ønskede ikke at genopstille. Ellen Jessen, Lopholmen 26 blev valgt.

Jes Anders Hansen, Ræveholmsvej 36 blev genvalgt.

10. Valg af revisorer

Jørn Svendsen ønskede ikke at genopstille. Allan Thomsen, Lopholmen 20 blev valgt.

Bo Petersen, Lopholmen 25 blev genvalgt.

11. Eventuelt

11.1 Vejbump på Jens Nielsensvej

Der var kommet et forslag til bestyrelsen efter den 1. februar, om vejbump på Jens Nielsensvej. Bestyrelsen vil rette henvendelse til forslagsstilleren om han vil genfremsætte forslaget næste år.

11.2 Gennemkørselsforhold på Granskovvej

Det blev påpeget, at der er mange, som parkerer i og omkring svinget på Granskovvej.

Bestyrelsen vil se på, hvad der kan gøres, så gennemkørsel kan foregå på sikker vis, og så skraldebiler og brandbiler kan komme igennem.

11.3 Fejning af vores veje inden Påske

Der var et ønske om at få fejlet vores veje inden Påske, så de så pæne ud.

11.4 Fuldmagter til Generalforsamlinger

Der vil blive lagt en skabelon til en fuldmagt ud på hjemmesiden, så man kan downloade den, hvis man skal bruge en.

Underskrift dirigent

Underskrift sekretær

Karlsunde d. 6/4 2013.